

# Umzug Firma Wohnbehagen

NEUER FIRMENSITZ AM WESSINGKAMP 13 IN VELEN

## Natürlich und nachhaltig „wohnbehaglich“ bauen

VELEN. Die Holzhausprofis von Wohnbehagen setzen auf natürliche und ökologische Baustoffe für individuelle und nachhaltige Traumhäuser aus Holz.

Nachhaltiges und energieeffizientes Bauen für die nächste Generation: Für diese Werte steht die Firma Wohnbehagen, die vor Kurzem von Hochmoor nach Velen umgezogen ist. Das eigene Firmengebäude ist gleichzeitig auch ein Beispiel, wie „behagliches“ Wohnen und Umweltschutz in Einklang gebracht werden können. Das lichtdurchflutete Holzhaus hebt sich ab vom typischen Industriegebäude-look rundherum.

**Dinge sichtbar machen**  
 „Wir wollten die Dinge sichtbar machen“, sagt Firmenchef René Willnat und zeigt dabei beispielhaft auf die Vollholzdecke im Besprechungsraum. „Wir bauen sehr individuell und machen für jeden Kunden eine Bedarfsanalyse“, betont er. Dies beinhaltet Fragen nach gewünschter Lichteinstrahlung und welchen Räumen er besondere Priorität einräumt. So sei inzwischen für viele Kunden das Esszimmer der wichtigste Raum. Im Sommer solle dann gerade dieser Raum von natürlichem Sonnenlicht erhellt werden. „Es gibt nichts Schlimmeres als im Sommer, künstliches Licht einschalten zu müssen“, so Willnat, dessen Firma auf natürliche Baustoffe setzt und das Thema Nachhaltigkeit noch weiter denkt. „Wir hatten schon Kunden, die ihr Schlafzimmer im Erdgeschoss geplant haben, um es im Alter barrierefrei erreichen zu können“, sagt Willnat. Aus seiner langjährigen Erfahrung weiß er, dass Häuser sich in den letzten Jahren verändert haben. Ein Haus sei nicht mehr statisch, man baue an, erweitere und denke zukunftsorientiert. Ein gutes Beispiel ist das nur 30 Quadratmeter „kleine“ Tiny-Haus direkt neben dem



Die beiden Geschäftsführer René Willnat (links) und Jens Bengfort vor ihrem Firmenlogobild.

FOTOS WIEGEL

Firmengebäude. Vielseitig einsetzbar als Büroanbau – gerade in Coronazeiten als Homeoffice –, Atelier oder besonders raffiniert als Kinderzimmer und zukünftige Studentenwohnung. „Die jungen Erwachsenen können das Tiny-Haus dann zum Studieren mitnehmen“, erläutert der Firmengründer. Dies sei im Hinblick auf die Wohnungsnot, gerade in Groß- und Unistädten zukunftsweisend. Auch im Kreis Borken gebe es bereits Bestrebungen, Tiny-Haus-Siedlungen aufzubauen.

### Ganzheitlicher Ansatz

Willnat und sein Team denken weiter und ganzheitlich, möchten ihren Kunden aber einen unkomplizierten und erschwinglichen Zugang zum Traumhaus aus Holz ermöglichen. Dafür hat Wohnbehagen das „arbor-Haus“ entwickelt – ein modulares Bau-Konzept

mit bestehenden Grundriss-typen, das von Natur aus behaglich und ökologisch ist. Dabei wird eine moderne Bauweise mit naturbelassenen und ökologischen Baumaterialien kombiniert. Dank der durchdachten Architektur, der Naturmaterialien und der fehlenden Trocknungszeiten verspricht Wohnbehagen kurze Bauzeiten zwischen acht und zwölf Wochen. Das Besondere: Anders als bei der Massivbauweise, lässt sich das arbor-Haus durch die Modulbauweise jederzeit an die Bedürfnisse des Kunden anpassen. Auf Basis des gewählten Grundrissstyps können so mögliche Erweiterungen wie ein- oder zweigeschossige Anbauten, Garagen oder Carports entstehen. Dafür bedarf es nicht zwingend viel Platz: Wohnbehagen hat Mini-Häuser ab 60 Quadratmeter im Portfolio, damit auch Kunden mit einem kleineren Budget die Vorteile des ökologischen Hausbaus erleben können. Willnat und sein Team bieten mit dem arbor-Prinzip Unterstützung, von Auswahl des Grundstücks bis hin zur Schlüsselübergabe, kümmern sich um Baugenehmigung, Ausführungs-

und Bauzeitenplanung. Ziel dabei sei neben der „Wohnbehaglichkeit“ und der Zufriedenheit des Kunden, ein wirtschaftlich effizienter Bau durch niedrige Unterhaltungskosten sowie Klimaschutz und Nachhaltigkeit.

Bei seinem eigenen Bau hat Willnat gerade den aktiven Umweltschutz in den Mittelpunkt gesetzt. So werde das gesamte Gebäude nahezu energieautark betrieben. Die hauseigene Solaranlage sorgt für warme Hände beim Händewaschen und eine angenehme Raumtemperatur im Winter. Bei Mehrbedarf verbrennt man

die eigenen Holz-Schnittreste. Außerdem ist die eigene Fotovoltaik-Anlage so effizient, dass man über den Betrieb einer Ladestation für Elektroautos nachdenkt. „Wir produzieren mehr Strom, als wir selbst verbrauchen“, sagt Willnat. Er ist überzeugt: „Wir sollten nur das nutzen, was wir tatsächlich brauchen und der Natur etwas zurückgeben!“

### Mensch und Umwelt im Einklang

Mensch und Umwelt in Einklang zu bringen, ist das erklärte Ziel von Willnat, Mitgeschäftsführer Jens Bengfort und den anderen 18 Mitarbeitern. Eine Vision, die erfolgreich ist, wie das Wachstum der Firma schon personell zeigt. „Wir sind mit nur fünf Mitarbeitern gestartet“, erinnert sich Willnat an die Firmengründung vor 15 Jahren. Die geplante Jubiläumsfeier musste coronabedingt leider abgesagt werden, soll aber Anfang Juni nächstes Jahr nachgeholt werden. Grund zur Freude hat die Firma aber trotzdem, hat man doch die „Jury-Stufe“ für den Wettbewerb zum „Großen Preis des Mittelstands“ erreicht. Der von der Oskar-Patzelt-Stiftung vergebene Preis gehört zu Deutschlands begehrtesten Wirtschaftsauszeichnungen, die Nominierung ist ein großer Erfolg für sein Unternehmen! Nachdem man nun die zweite Stufe erreicht habe, warte man gespannt auf die Bekanntgabe der Finalisten und Preisträger Ende September.



Natürliche Materialien und viel Licht im Innenbereich.

Wir bedanken uns für den Auftrag und wünschen viel Erfolg!

**CH. VEHLKEN**  
 FLIESEN-, PLATTEN- UND MOSAIKLEGER

**BERATUNG - VERLEGUNG**

FLIESEN MOSAIK  
 NATURSTEIN VERSIEGELUNG

[www.fliesen-vehlken.de](http://www.fliesen-vehlken.de)

TREPPEN  
 TÜREN  
 MÖBEL  
 KÜCHEN  
 OBJEKT- UND  
 INNENAUSBAU

**TISCHLEREI**  
**JOSEF ROHLF**

Telefon 0 23 64 / 32 86 · [www.tischlerei-rohlf.de](http://www.tischlerei-rohlf.de)

Wir gratulieren zum gelungenen Neubau!

**KOWA.de**

HAUSTÜREN UND FENSTER AUS HOLZ UND HOLZ-ALUMINIUM

**OBERZAUCHER**  
 Parkett- und Fußbodentechnik

- Parkettböden
- Landhausdielen
- Parkettrenovierung
- Designbeläge
- Pandomo (Spachtelboden)
- Teppichböden, PVC uvm.

[www.oberzaucher.com](http://www.oberzaucher.com)  
 Thyssenstraße 27 • 48703 Stadtlohn • 0 25 63 - 20 57 480

[www.daniel-ismaiel.de](http://www.daniel-ismaiel.de)

**DANIEL ISMAIEL**  
 MEISTER IM TISCHLERHANDWERK

gratuliert zum gelungenen Neubau.

Alter Dyk 35  
 48703 Stadtlohn  
 Tel.: 0 25 63 / 400 21 02  
 Fax: 0 25 63 / 400 21 03  
 Mobil: 0151 / 22 68 75 98  
 E-Mail: [info@daniel-ismaiel.de](mailto:info@daniel-ismaiel.de)

- Montage von Zimmertüren
- Montage von Saunen
- Verlegung von Holzböden

Neu, modern und edel...  
**Digitaldrucktapeten von rasch.**

Wir gratulieren zum gelungenen Neubau.

**HERDES**  
 Maler- u. Glaserfachunternehmen

Vredener Str. 20-22, 48703 Stadtlohn  
[www.herdesgmbh.de](http://www.herdesgmbh.de)

**WIR HABEN DEN HALLENJOB GEMACHT...**

Herzlichen Glückwunsch und auf eine weiterhin gute Zusammenarbeit!

[www.es-ist-ein-hallenjob.de](http://www.es-ist-ein-hallenjob.de)

**SCHLICHTMANN HALLENBAU**  
[www.schlichtmann-hallenbau.de](http://www.schlichtmann-hallenbau.de)  
 48619 Heek Tel.: 02568 38899-0

**Wir gratulieren recht herzlich zum gelungenen Neubau!**

**KANAL SERVICE**  
 Cornel Wansing

Dülmener Weg 60  
 46325 Borken  
 Telefon: 02861/ 80 49 80  
 Mobil: 0178/ 880 98 10

[mail@kanalservice-wansing.de](mailto:mail@kanalservice-wansing.de) | [www.kanalservice-wansing.de](http://www.kanalservice-wansing.de)

**Wir bauen ökologisch & maßgeschneidert!**

Vom zertifizierten Ausbauhaus bis zur schlüsselfertigen Erstellung.

Wir bedanken uns herzlich bei all unseren Kunden und Geschäftspartnern für die jahrelange Treue und bei den am Bau beteiligten Firmen für die tolle Zusammenarbeit! Wir freuen uns auf viele weitere gemeinsame Jahre. Bleiben Sie gesund!

René Willnat, Jens Bengfort & das gesamte wohnbehagen-Team.

**wohnbehagen GmbH & Co. KG** • Wessingkamp 13 • 46342 Velen • 0 28 63 / 38 14 30 • [www.wohnbehagen.eu](http://www.wohnbehagen.eu)

Wir sagen: **DANKE** dass wir tatkräftig mitwirken durften!

**BAUFUCHS Plewa**  
 Wüllener Straße 89 - 91 · 48691 Vreden  
 Telefon: 0 25 64/93 65 10 · [www.baufuchs-plewa.de](http://www.baufuchs-plewa.de)